

PLAN DE SITUAȚIE TOPOGRAFIC  
Scara 1: 1000

**LEGENDA:**

	Spatiu verde
	Locuinta P+2 proiectata
	Construcții existente
	Parcari loturi
	Limita teren THOMAS SRL
	Limitele parcele
	Drum de acces propus
	Trotuar drum de acces
	Stalp Electrica

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVIȚA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviște  
Adresa Birou: Localitate: Târgoviște, Adresa: Str. I.C.Brătianu Nr.27, Cod poștal: 130048, Tel: 0243213786

**PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1075 / 2025**  
Inscris sub nr. 20809024, protocol cenzura 104960 din 07/08/2025  
având aviz de începere a lucrărilor cu nr. .... din .....

1. Beneficiar: THOMAS SRL  
2. Executant: CHIRTESCU ION-ADRIAN  
3. Denumirea lucrărilor recepționate: PLAN DE SITUAȚIE TOPOGRAFIC  
4. Numeralizarea documentelor și a documentațiilor care se prezintă Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVIȚA conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
NOTA DE	06.08.2025	act administrativ	BCPI TARGOVISTE
OP	07.08.2025	act administrativ	UNICREDIT BANK
PLAN DE	06.08.2025	inscris sub semnatura privata	CHIRTESCU ION-ADRIAN
DICHIARARE	06.08.2025	inscris sub semnatura privata	CHIRTESCU ION-ADRIAN
Identificator de	07.08.2025	act administrativ	Primaria Targoviste

5. Concluzii:  
Pentru procesul verbal 1075 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip entitate	Măsură susținătoare
86713	Avetizare	Neconcordanță: Liniile 1 și 2 sunt suprapuse cu terenul 86713 pe o suprafață de 6319 m <sup>2</sup>
86712	Avetizare	Neconcordanță: Liniile 1 și 2 sunt suprapuse cu terenul 86712 pe o suprafață de 172014 m <sup>2</sup>

Lucrarea este declarată Admisă

Inspector  
GABRIEL CLİPEA  
Clipea Gabriel  
Clipea Gabriel

LEGENDA

	PUNCT DE COTA
	LIMITA PROPRIETATE
	CADASTRU
	MARGINE DRUM
	AX DRUM
	CONSTRUCTII EXISTENTE
	STALP ELECTRIC
	CONTOR GAZE
	CONTOR ELECTRICA
	CAMIN APA
	CAMIN CANALIZARE
	HIDRANT
	STALP ILUMINAT

**Prezentul document recepționat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 1075 din 20.08.2025 104960/20.08.2025**

Digitally signed by Gabriel Clipea  
Date: 2025.08.20 08:22:57 +03'00'

Beneficiar: THOMAS SRL (Drumul Bisericii)  
Domiciliu: Comuna Căndești, sat Dragodanesti, Str. Principală, nr.386, jud. Dambovița  
Amplasament: intravilanul Mun. Târgoviște, Calea Campulung, Nr.130-131, Jud. Dambovița - NC 86731

Scara: 1:1000  
Data: August 2025

Executant: Chirtescu Ion Adrian

Digitally signed by CHIRTESCU ION-ADRIAN  
Reason: AUTORIZA  
F: NRO110 - Cac 'B'  
Date: 2025.08.06 10:47:24 +03'00'

PLAN DE SITUAȚIE TOPOGRAFIC  
in vederea elaborării documentației  
"CONSTRUIRE DRUM ACCES"

Proiect nr. 245

**BILANT TERITORIAL**

S totala teren - drum de acces NC 86731	= 6319.00 m <sup>2</sup>
S parte carosabila drum de acces	= 3712.00 m <sup>2</sup>
S trotuare drum de acces	= 1767.00 m <sup>2</sup>
S spatiu verde	= 840.00 m <sup>2</sup>

**NOTA**  
Nu sunt prevazute locuri de parcare pe drumul de acces.  
Se va amanaja acces auto la fiecare proprietate.

**GD Drum Concept S.R.L.**  
S.C. THOMAS SRL - SC. TUP - DRUM BISERICII TARGOVISTE, JUDEȚUL DAMBOVIȚA  
BULEVARDUL STR. ÎNALȚĂ, NR. 130-131, TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DAMBOVIȚA  
CONSTANȚA: BOCCIANU FLORINA, CODANU ELINA, DUMĂȘAN, PREDEREA NICOLAE  
ALEXANDRU, CARBUNTE CRISTIAN, CĂȘTELU MIHAELA, STROICĂ RĂDULEA, CODANU  
LELIANA ELIZABETA  
Căp. Topografic: Cornel Ciocanel, Libertății 200/100

71/2023

FAZA: PLAN DE SITUAȚIE DRUM DE ACCES  
SUPPORT RIDICARE TOPOGRAFICA VIZATA OCPI

DATA: 09.2023

REVIZA: 5 - 07.10.2025

SCARA: 1:500

PROIECTANT: Ing. Gabriela Dinescu

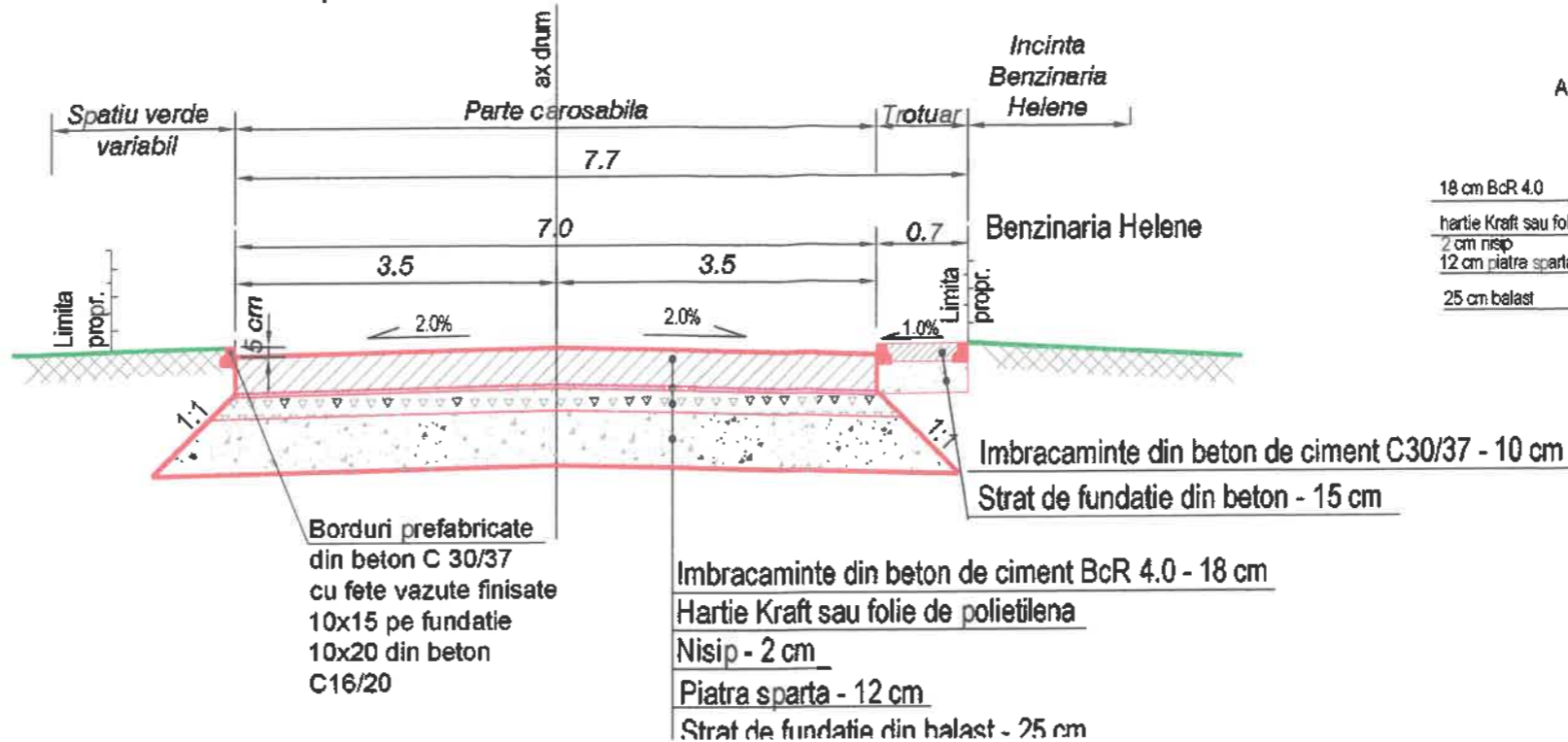
DESEINAT: Ing. Gabriela Dinescu

VERIFICAT: Ing. Gabriela Dinescu

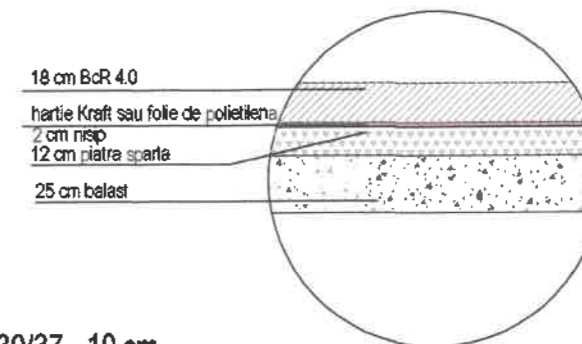


## PROFIL TRANSVERSAL TIP 1

Se aplica intre km 0+000 - km 0+060

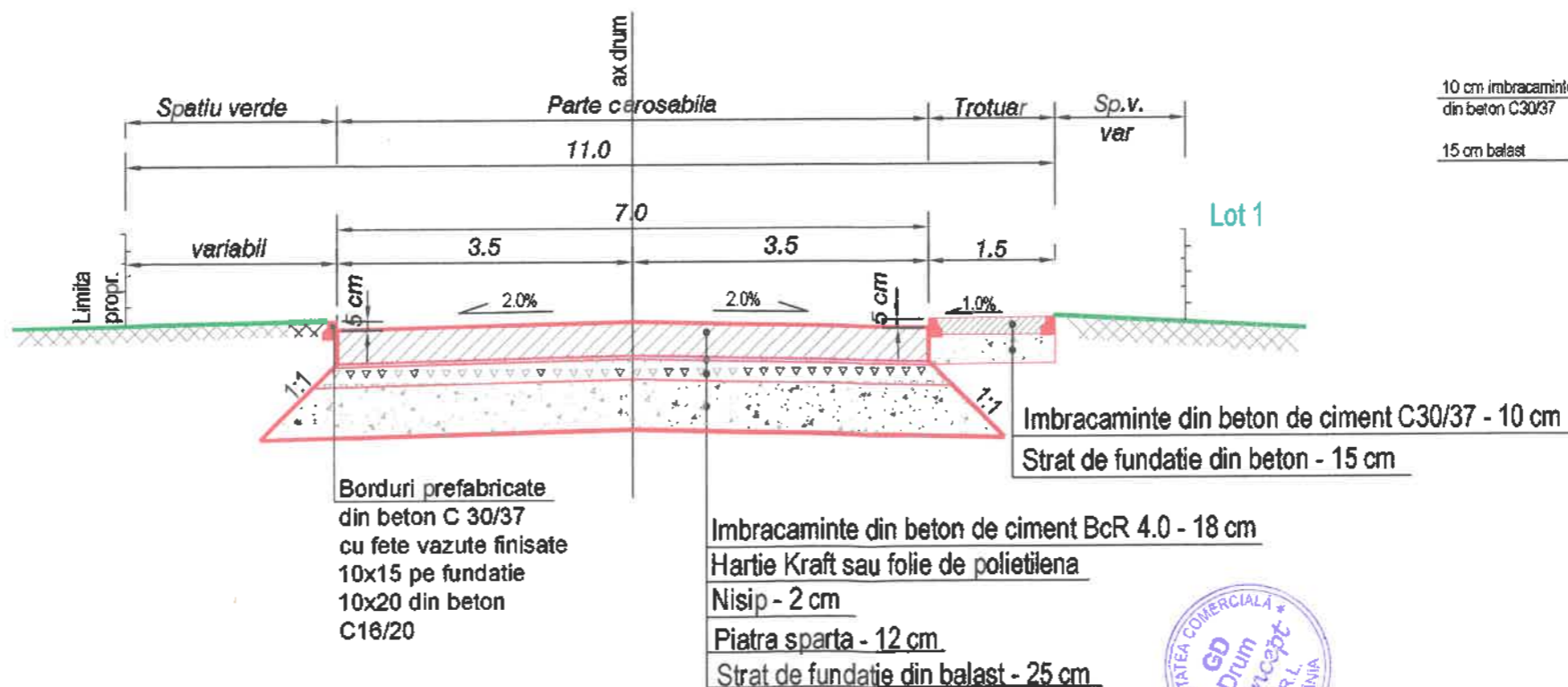


DETALIUL A  
SISTEMUL RUTIER  
AL DRUMULUI PROIECTAT IN INCINTA

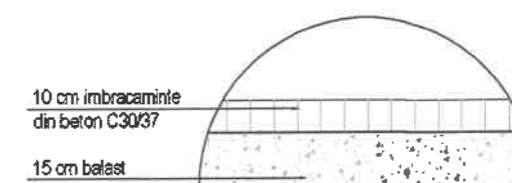


## PROFIL TRANSVERSAL TIP 2

Se aplica intre km 0+060 - km 0+108.84



DETALIUL B  
SISTEMUL RUTIER  
AL TROTUARELOR



**NOTA:**

- In dreptul accesurilor auto la proprietati in fundatia de beton C30/37 a trotuarului se va monta plasa sudata tip STNB d= 6 mm ochiuri 100 x 100 mm.

**GD Drum Concept S.R.L.**

Bd. 1 Decembrie 1918 nr. 47  
Bucuresti, Sector 3  
CUI J40/8220/2017; CF 3768/1157

SPECIFICATIA	NUME	SEMNATURA	SCARA
PROIECTAT	ing. Gabriela Dinascu	<i>[Signature]</i>	1:100
DESENAT	ing. Gabriela Dinascu	<i>[Signature]</i>	DATA
REVIZIA	2 - 06.2024		09.2023

Beneficiar  
S.C. THOMAS SRL; SC TUP-DIMU SRL; NEDELCU TOMA; NEDELCU LUZA ANDREEA;  
STEFAN MARIAN; STEFAN IONELA ANTIGONIA; STANCIU IULIAN GABRIELA; MOICEANU  
CONSTANTIN; MOICEANU FLORINA; COBIANU ELENA DENISA; PREDUSCA ROBERT  
ALEXANDRU; CARUNTU CIPRIAN; CARUNTU MARIJANA; STROICA RAUL; CIOBANU  
LILIANA FLORENTINA  
Sat Dragodanesti, Comuna Candesti, Judetul Dambovita

71/2023

TITLU PROIECT  
CONSTRUIRE DRUM DE ACCES  
Targoviste, jud. Dambovita, Calea Campulung nr. 130 - 131

FAZA  
DTAC

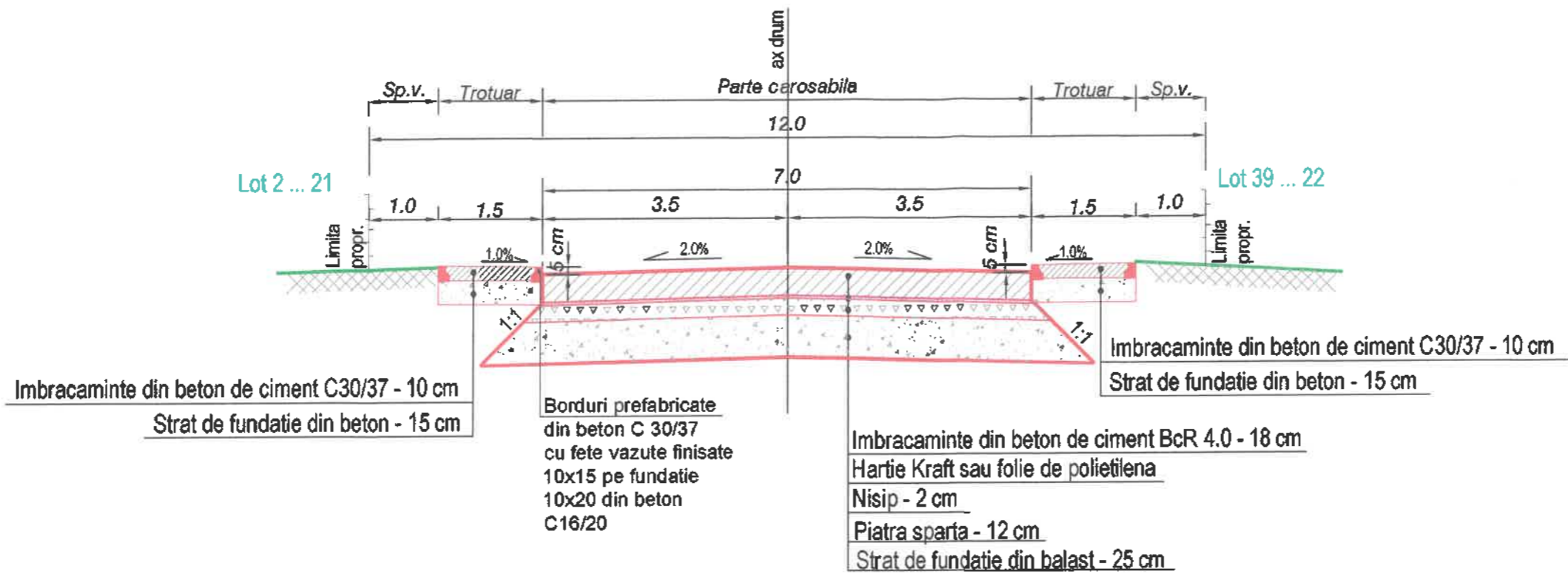
PROFILE TRANSVERSALE TIP PRIN  
DRUMUL DE ACCES

PLANSĂ NR.  
4.1

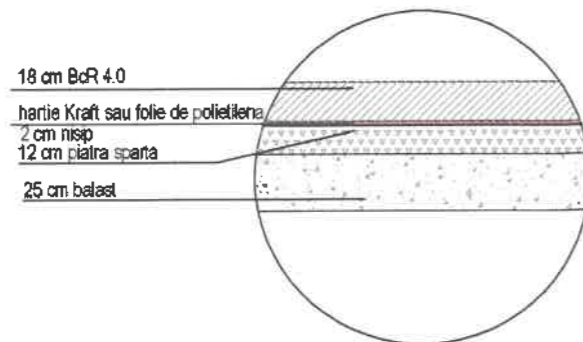


## PROFIL TRANSVERSAL TIP 3

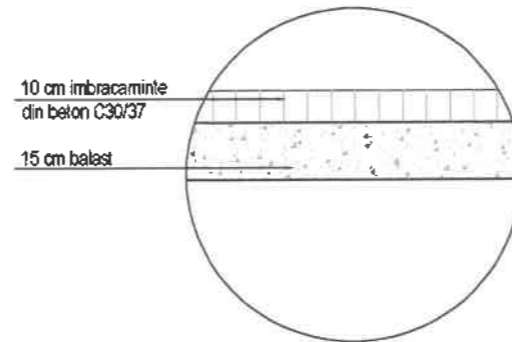
Se aplica intre km 0+108.84 - km 0+450.00



**DETALIUL A**  
SISTEMUL RUTIER  
AL DRUMULUI PROIECTAT IN INCINTA



**DETALIUL B**  
SISTEMUL RUTIER  
AL TROTUARELOR



**NOTA:**

In dreptul accesurilor auto la proprietati in fundatia de beton C30/37 a trotuarului se va monta plasa sudata tip STNB d= 6 mm ochiuri 100 x 100 mm.



<b>GD Drum Concept S.R.L.</b>				Beneficiar S.C. THOMAS SRL; SC TUP-DIHU SRL; NEDELICU TOMA; NEDELICU LUIZA ANDREEA; STEFAN MARIAN; STEFAN IONELA ANTIGONA; STANCIU IULIAN GABRIELA; MOICEANU CONSTANTIN; MOICEANU FLORINA; COBIANU ELENA DENISA; PREDUSCA ROBERT ALEXANDRU; CARUNTU CIPRIAN; CARUNTU MARIJANA; STROICA RAUL; COBANU LILIANA FLORENTINA		71/2023
Bd. 1 Decembrie 1918 nr. 47 Bucuresti, Sector 3 CUI J40B2202017; CF 37681167				Sat Dragodanesti, Comuna Candesti, Judetul Dambovita		
SPECIFICATIA	NUME	SEMNATURA	SCARA	TITLU PROIECT	FAZA	
PROIECTAT	Ing. Gabriela Dinescu	<i>GD</i>	1:100	CONSTRUIRE DRUM DE ACCES	DTAC	
DESEINAT	Ing. Gabriela Dinescu	<i>GD</i>	DATA	Targoviste, jud. Dambovita, Calea Campulung nr. 130 - 131	PLANSĂ NR.	
REVIZIA	2 - 06.2024		09.2023	<b>PROFIL TRANSVERSALE TIP PRIM DRUMUL DE ACCES</b>	<b>4.2</b>	